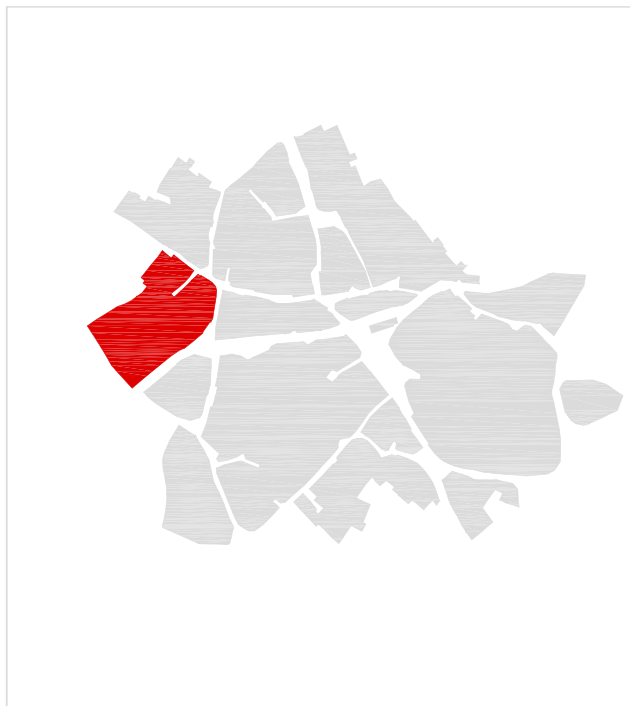


COMUNE DI TURRI
PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO STORICO

allegato 12

ISOLATO 12
schede di rilevamento
delle unità edilizie



2018 **Luglio**

PROGETTO DEFINITIVO

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni**

Responsabile unico del procedimento:
Sandro Schirru

Sindaco:
Martino Picchedda

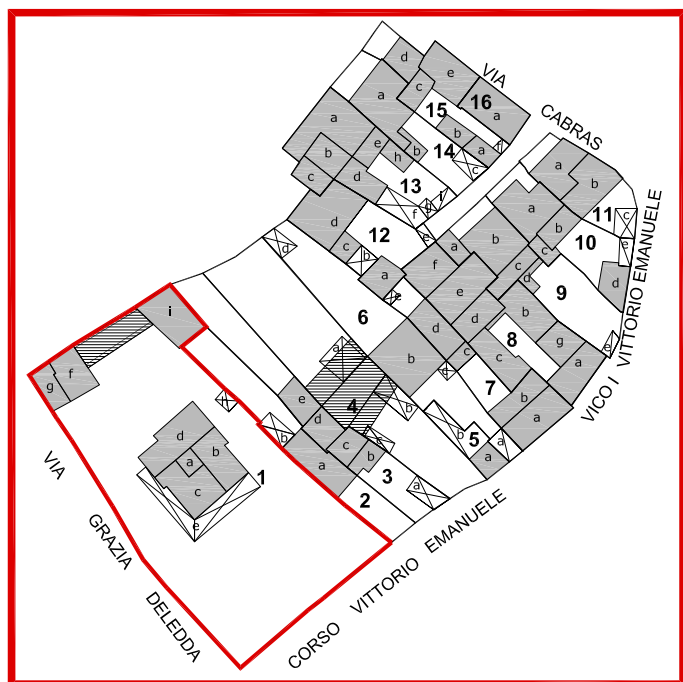




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

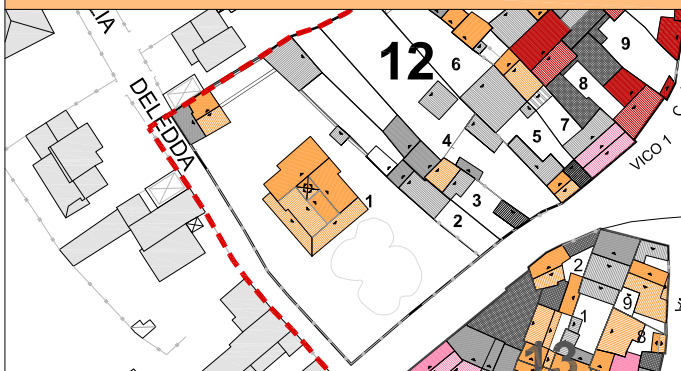
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 1

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 318 parziale - 319 - 459 - 499



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



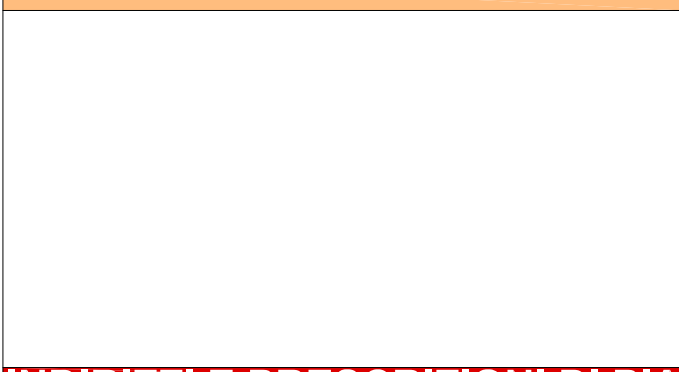
Foto 3



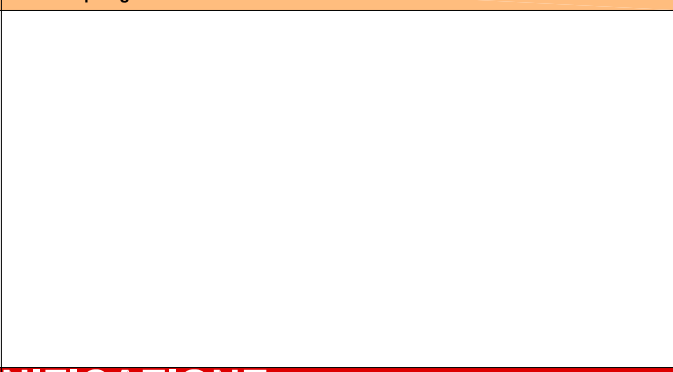
Foto 4



Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	178.29 mc
Incremento planimetrico	50.94 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	recente incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

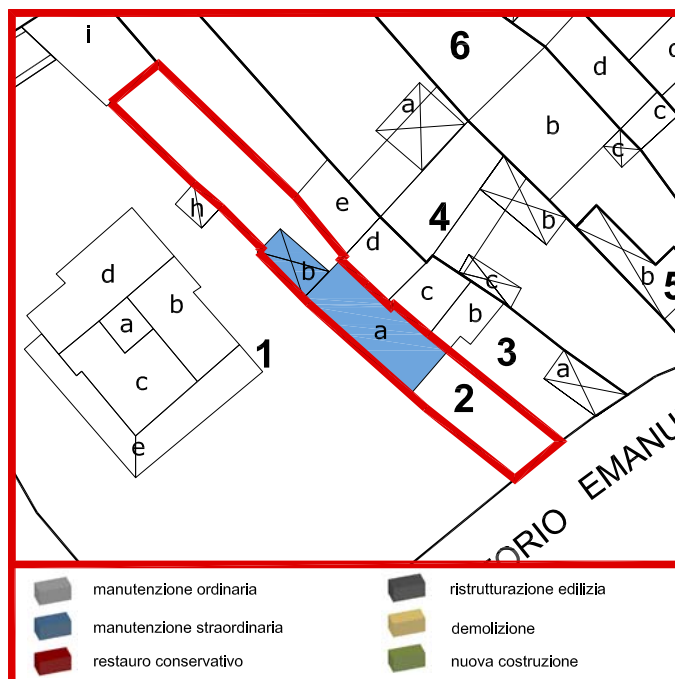
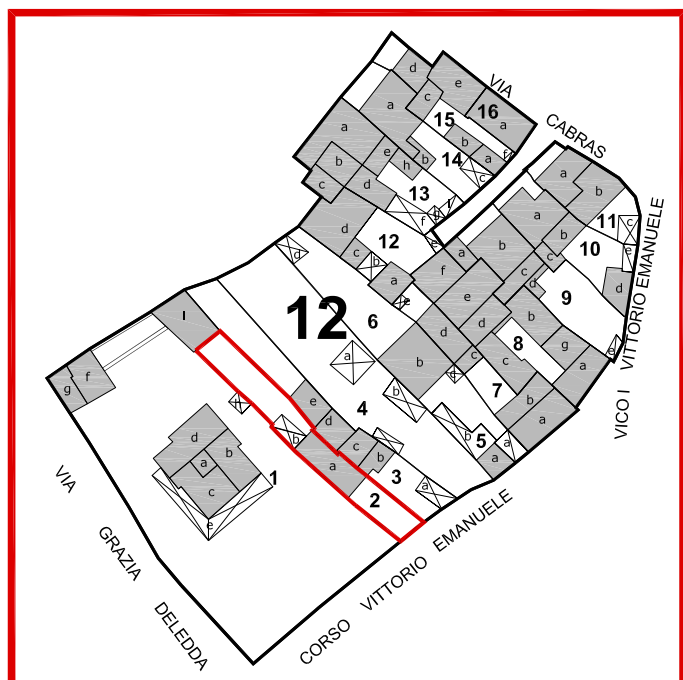
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i					rudere	scarso	mediocre	buono	
LIVELLO DI PIANO													fondazioni					
seminterrato																		X
piano terra		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
piano primo		X		X														
piano secondo																		
piano terzo																		
piano sottotetto			X		X									STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti					
pietre						X	X		X					intonaci				
mattoni														infissi				
terra														manti copertura				
blocchi cls		X	X	X	X	X			X					UMIDITA'				
altro														puntiforme				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa					
intonaco		X	X	X	X	X			X					INTERVENTI SUBITI				
pietra a vista						X	X		X					restauro				
rivestimento														consolidamento				
non finito														ampliamento				
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione					
legno						X	X		X					demolizione e ricostruzione				
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO				
latero-cemento		X	X	X	X	X			X					scarso				
controsoffitto														mediocre				
altro														buono				
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato					
falda unica			X		X	X		X	X	X				DATI URBANISTICI				
doppia falda				X		X								Superficie del lotto				
padiglione		X												mq				
tetto piano														mq				
altro														Larghezza fronte strada				
COPERTURE - manto -													ml					
coppi sardi		X	X	X	X	X	X							Altezza fronte strada				
marsigliesi														ml				
portoghesi														Volume edificato				
eternit								X	X	X				mc				
pannelli														mq				
altro														mq				
INFISSI - materiali -													Indice di fabbricazione					
legno		X	X	X	X	X	X	X	X	X				mc/mq				
metallo														%				
materiali plastici														Rapporto di copertura				
ALTEZZA VANI													7					
adeguata		X	X	X	X	X	X	X	X	X				Foglio				
non adeguata														Mappale				
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													318 parziale- 319- 459- 499					
buona		X	X	X	X	X	X	X	X	X				Data primo impianto				
sufficiente														dopo il 1945				
scarsa														NOTE				
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
botteghe																		
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato		X	X	X	X	X	X	X	X	X								
abitato saltuariamente																		
disabitato																		
NUMERO TOTALE VANI																		
														DATA RILEVAMENTO:				
														Pag 2/2				



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

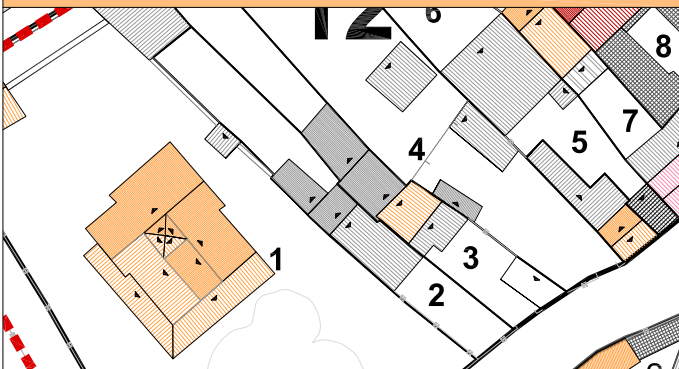
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 2

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 318 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

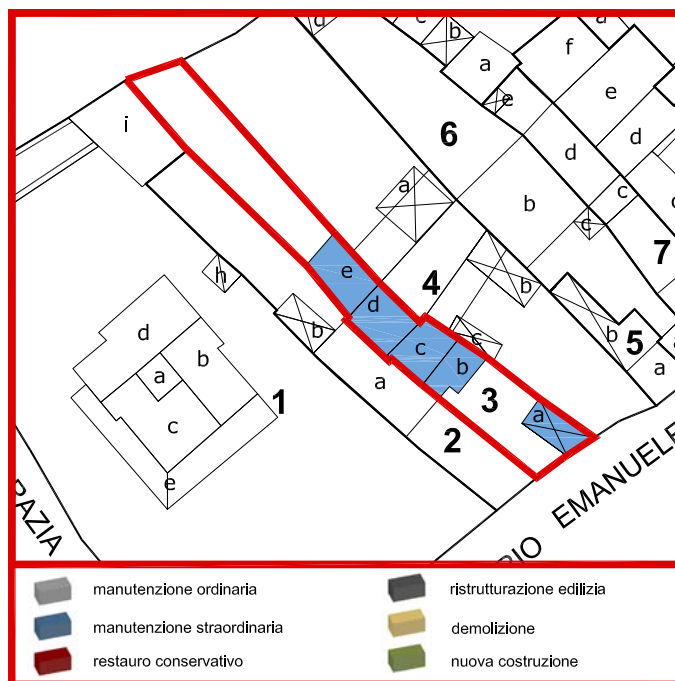
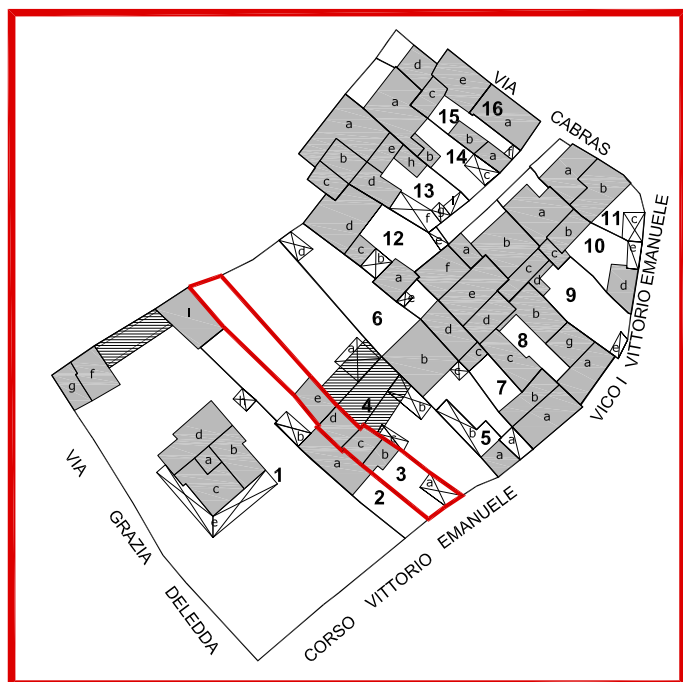
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

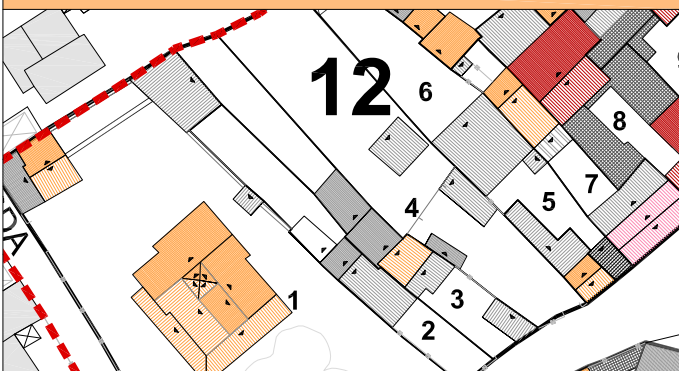
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 3

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 450 - 481



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

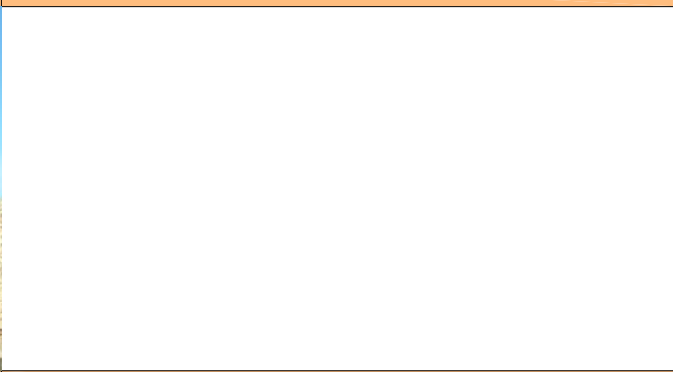
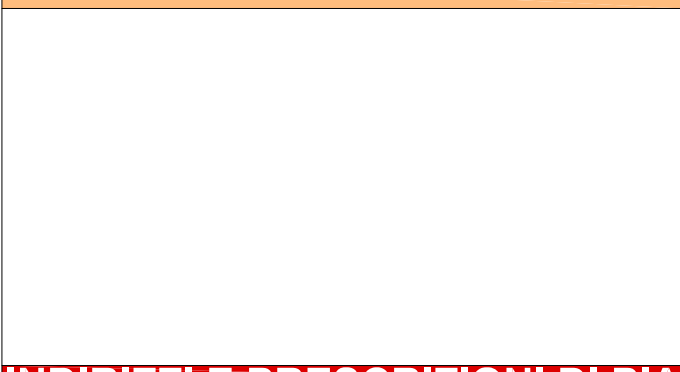
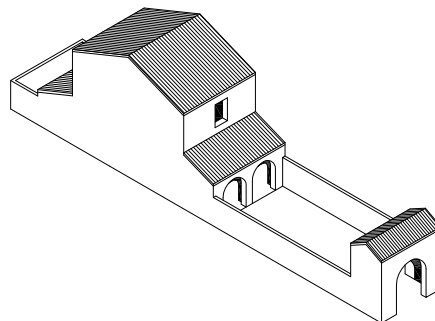


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Monocellula con sviluppo in profondità su due livelli, con loggiato anteriore e posteriore.



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

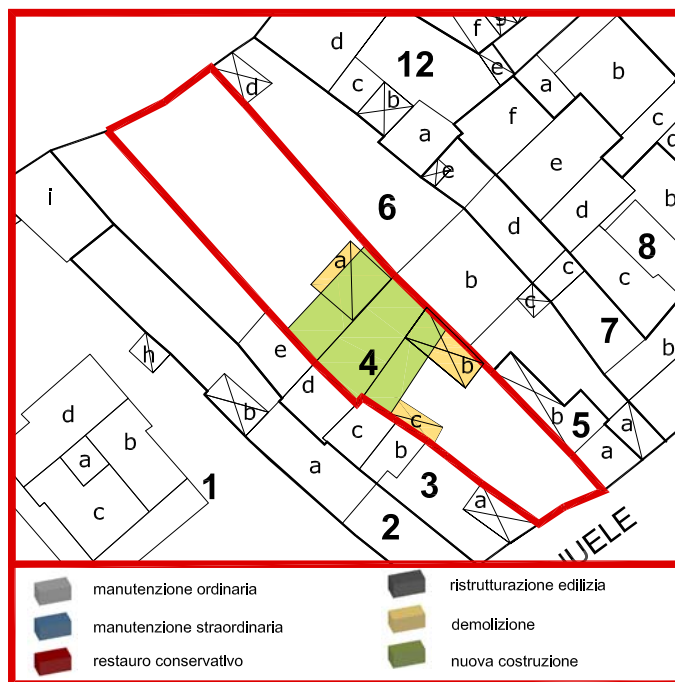
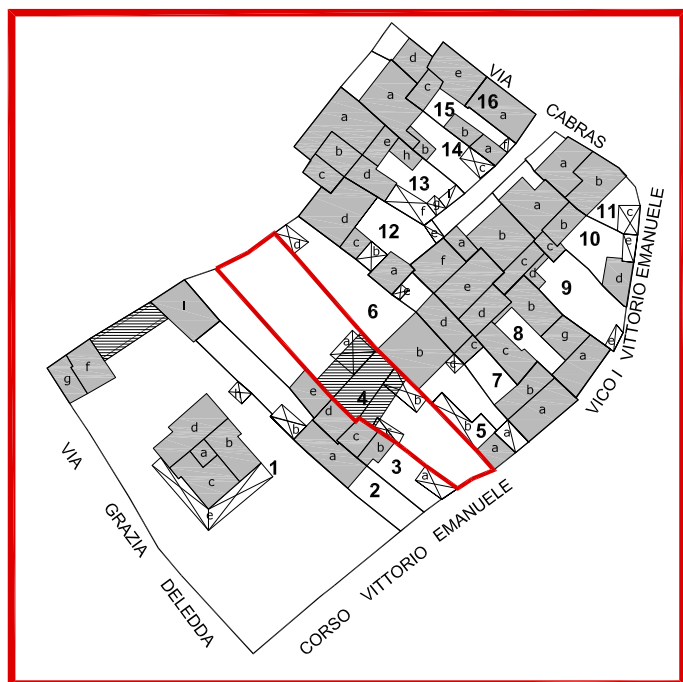
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

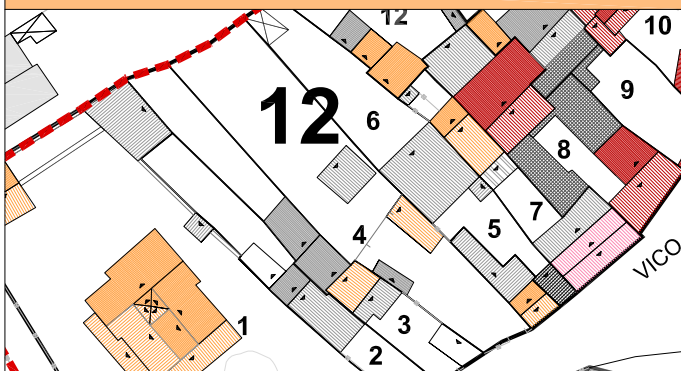
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



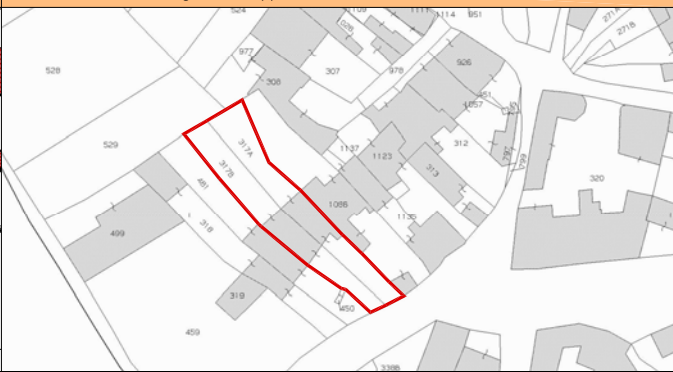
ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 4

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 317A - 317B



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

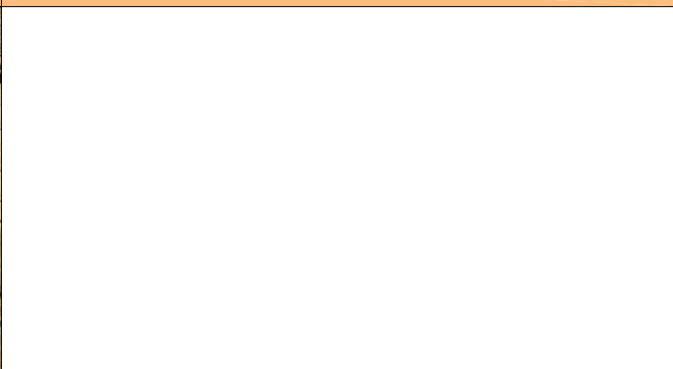
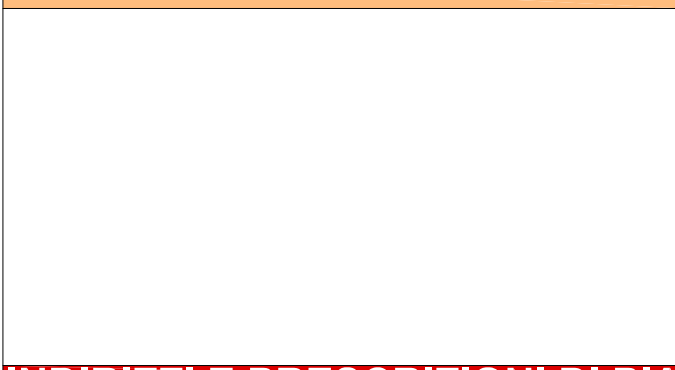
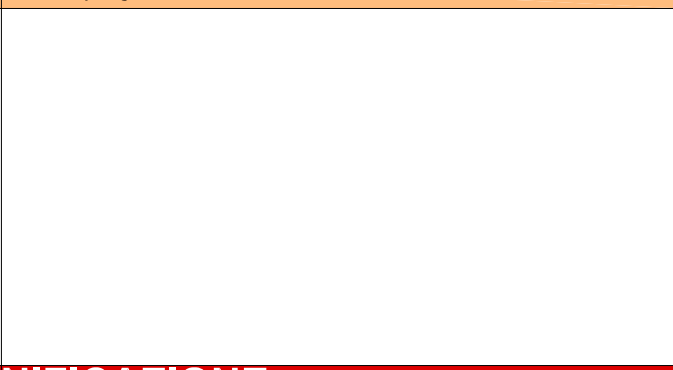


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	demolizione, nuova costruzione
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	672.15 mc
Incremento planimetrico	123.73 mq
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	cortili

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

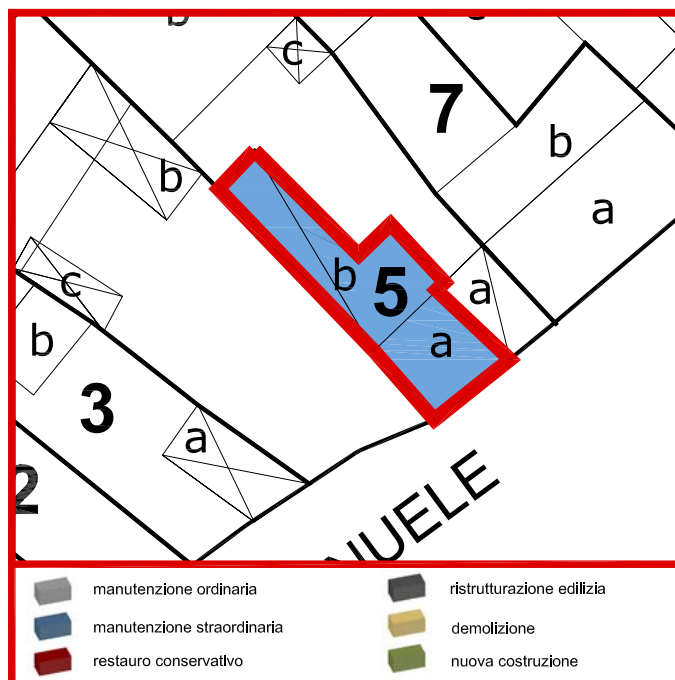
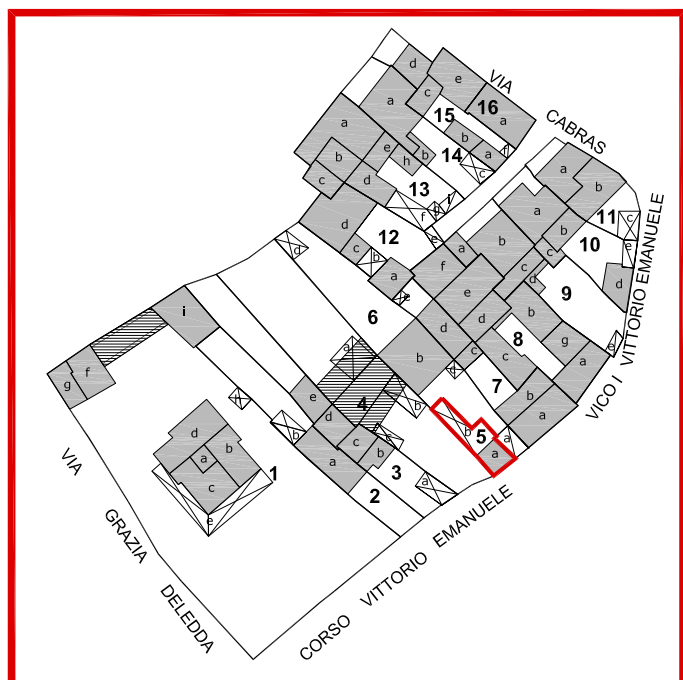
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -						
Volume elementare	a	b	c											rudere	scarso	mediocre	buono		
LIVELLO DI PIANO													fondazioni						
seminterrato														X					
piano terra	X	X	X											X					
piano primo																			
piano secondo																			
piano terzo																			
piano sottotetto														X					
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -						
pietre	X	X												paramenti					
mattoni														intonaci	X				
terra														infissi	X				
blocchi cls														mant. copertura	X				
altro														UMIDITA'					
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI						
intonaco														restauro					
pietra a vista	X	X												consolidamento					
rivestimento														ampliamento					
non finito														sopraelevazione					
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione						
legno	X	X	X											GIUDIZIO COMPLESSIVO					
ferro														scarso			X		
latero-cemento														mediocre					
controsoffitto														buono					
altro														non rilevato					
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI						
falda unica	X	X	X											Superficie del lotto	mq		529,01		
doppia falda														Superficie coperta	mq		47,18		
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		6,72		
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		1,80		
altro														Volume edificato	mc		124,43		
COPERTURE - manto -													Superficie libera				mq		481,83
coppì sardi		X												Indice di fabbricazione	mc/mq		0,24		
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		09		
portoghesi														DATI CATASTALI					
eternit	X		X											Foglio			7		
pannelli														Mappale			317A- 317B		
altro														Data primo impianto			prima del 1945		
INFISSI - materiali -													NOTE						
legno																			
metallo																			
materiali plastici																			
ALTEZZA VANI																			
adeguata																			
non adeguata																			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																			
buona																			
sufficiente																			
scarsa																			
nessuna																			
DESTINAZIONE D'USO																			
abitazioni	X	X	X																
botteghe																			
negozi																			
uffici																			
scuole																			
altro																			
PROPRIETA'																			
pubblica																			
privata	X	X	X																
ecclesiastica																			
UTILIZZO																			
abitato																			
abitato saltuariamente																			
disabitato	X	X	X																
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:						
														Pag 2/2					



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

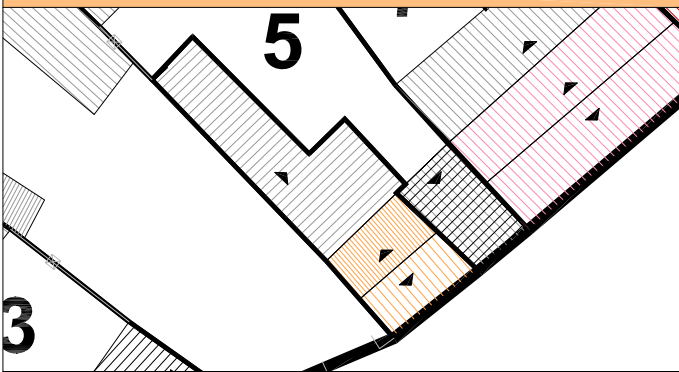
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 5

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1086 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

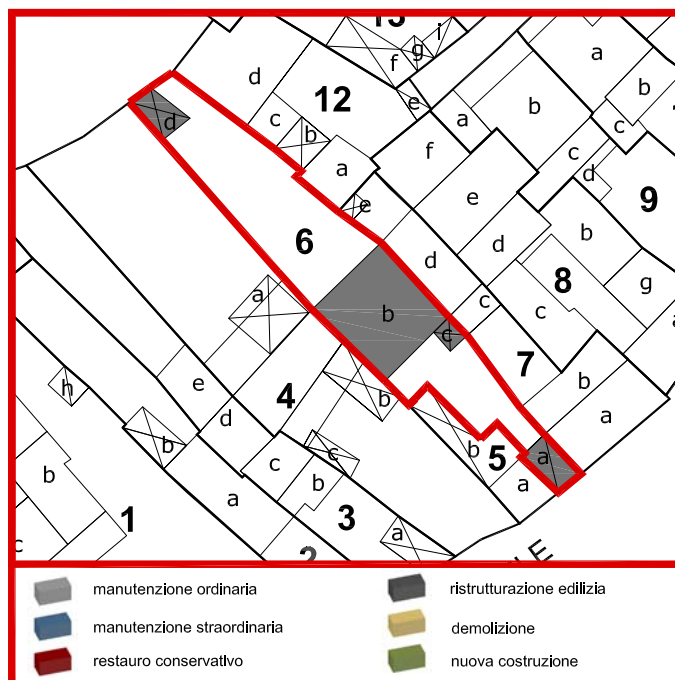
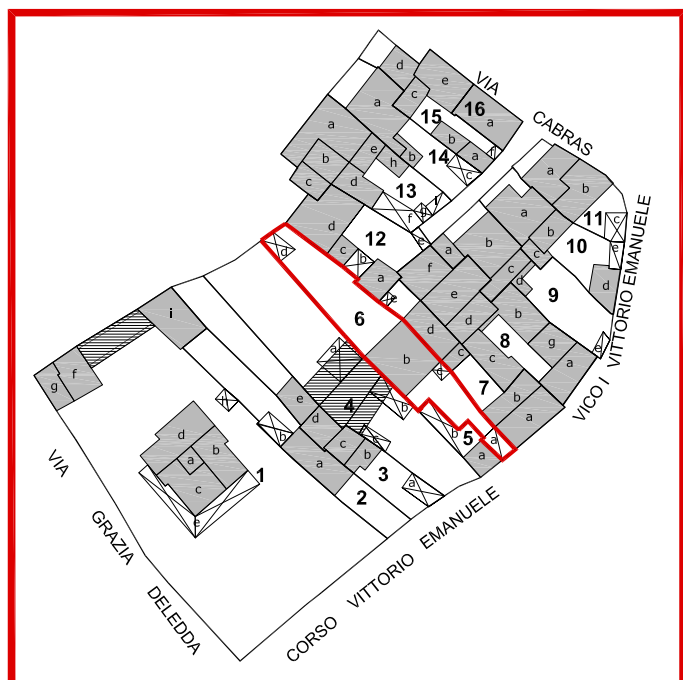
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -								
Volume elementare	a	b												rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni								
seminterrato																					
piano terra	X	X														X					
piano primo	X															X					
piano secondo																					
piano terzo																					
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti								
pietre	X	X																			
mattoni																X					
terra																X					
blocchi cls																					
altro														UMIDITA'							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													puntiforme								
intonaco	X	X												diffusa							
pietra a vista														INTERVENTI SUBITI							
rivestimento														restauro							
non finito														consolidamento							
STRUTTURE ORIZZONTALI													ampliamento								
legno	X	X												sopraelevazione							
ferro														demolizione e ricostruzione							
latero-cemento														GIUDIZIO COMPLESSIVO							
controsoffitto														scarso							
altro														mediocre							
TIPOLOGIA COPERTURE													buono								
falda unica		X												non rilevato							
doppia falda	X													DATI URBANISTICI							
padiglione														Superficie del lotto							
tetto piano														mq							
altro														mq							
COPERTURE - manto -													Larghezza fronte strada								
coppì sardi	X													ml							
marsigliesi														Altezza fronte strada							
portoghesi														ml							
eternit		X												Volume edificato							
pannelli														mc							
altro														mq							
INFISSI - materiali -													Superficie libera								
legno	X	X												mq							
metallo														Indice di fabbricazione							
materiali plastici														mc/mq							
ALTEZZA VANI													Rapporto di copertura								
adeguata	X	X												%							
non adeguata														100							
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													DATI CATASTALI								
buona														Foglio							
sufficiente	X	X												7							
scarsa														Mappale							
nessuna														1086 parziale							
DESTINAZIONE D'USO													Data primo impianto								
abitazioni	X	X												prima del 1945							
botteghe														NOTE							
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata	X	X																			
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato																					
abitato saltuariamente																					
disabitato	X	X																			
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:								



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

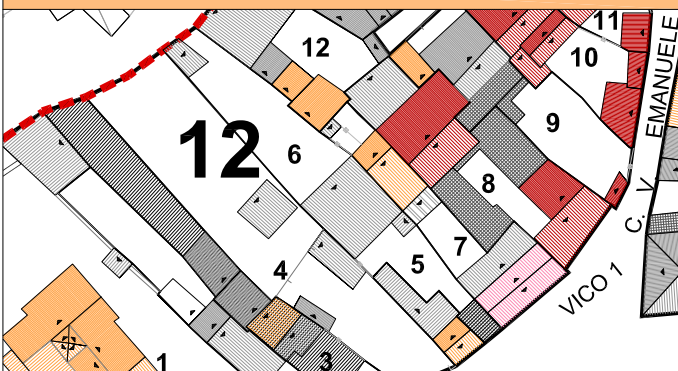
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 6

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1086 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

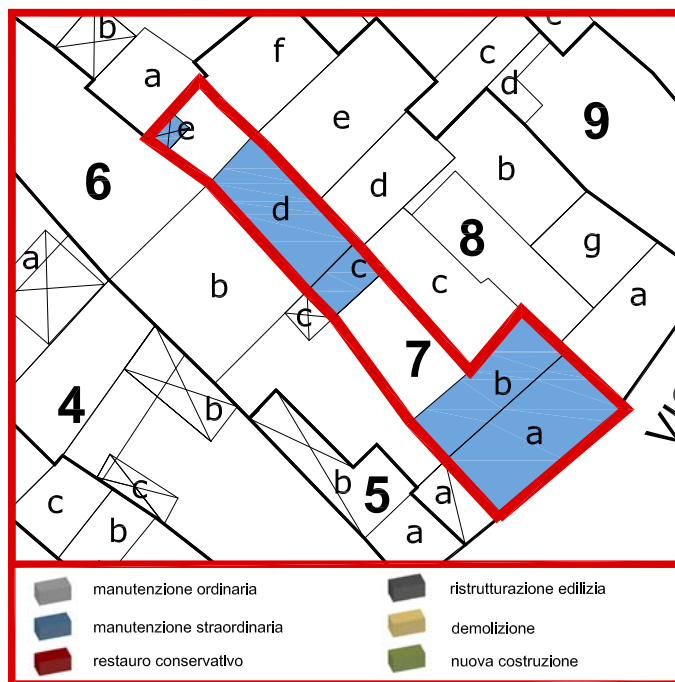
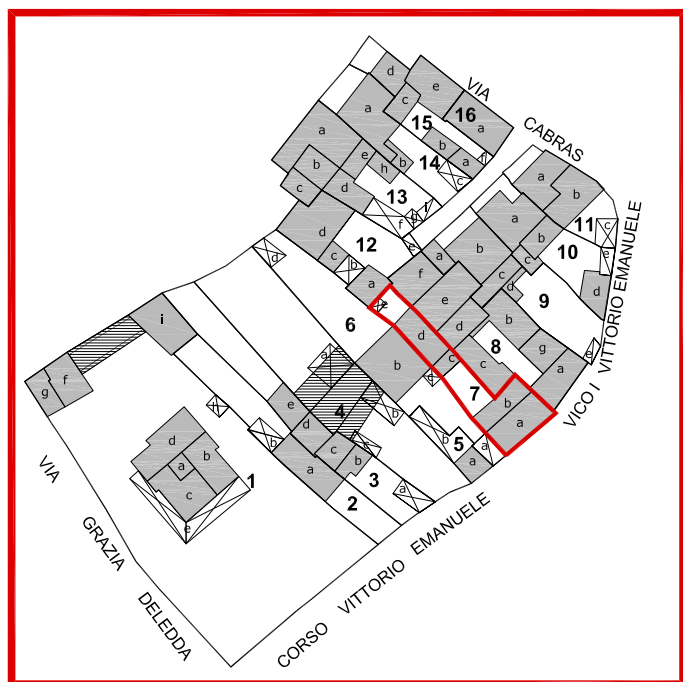
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

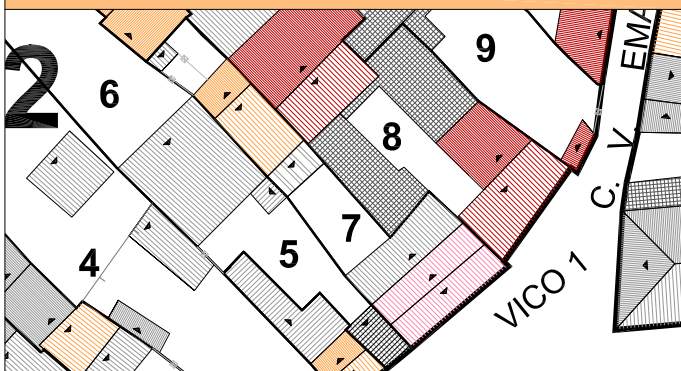
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 7

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1135 - 1137



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



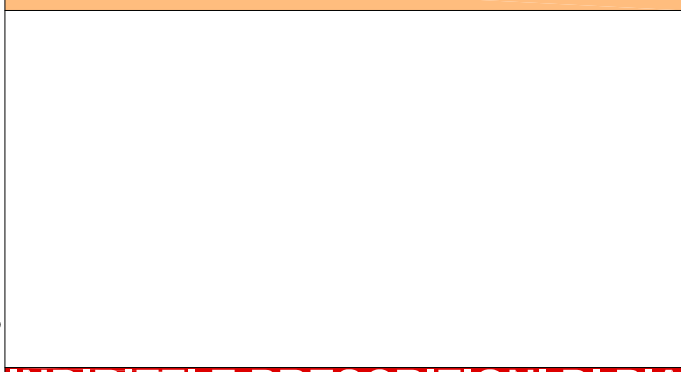
Foto 3



Foto 4

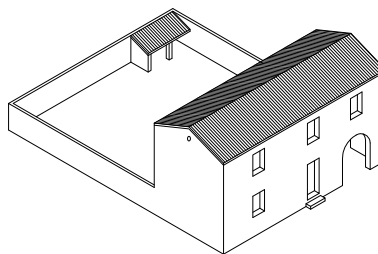


Foto 5



Schema tipologico di riferimento

Tre cellule con sviluppo in larghezza su due livelli, con passo carraio inglobato



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

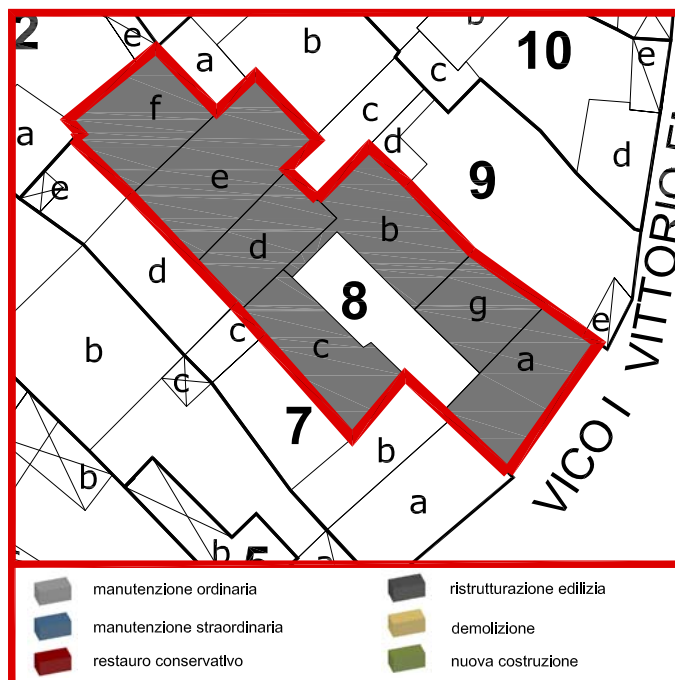
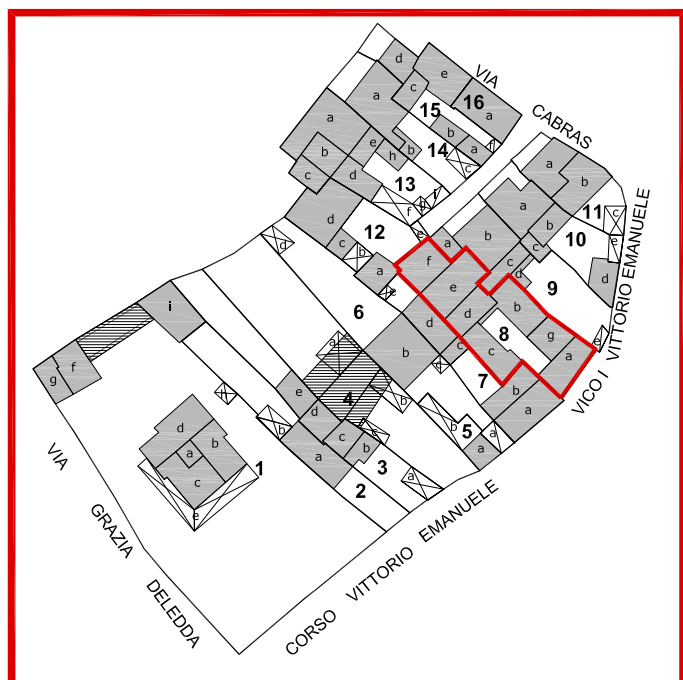
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

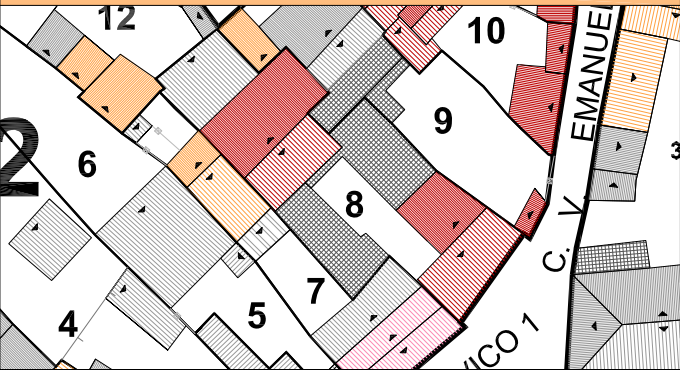
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 8

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 313 - 1123



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

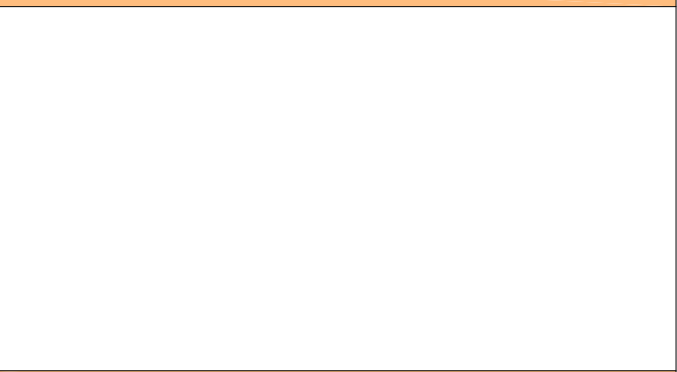
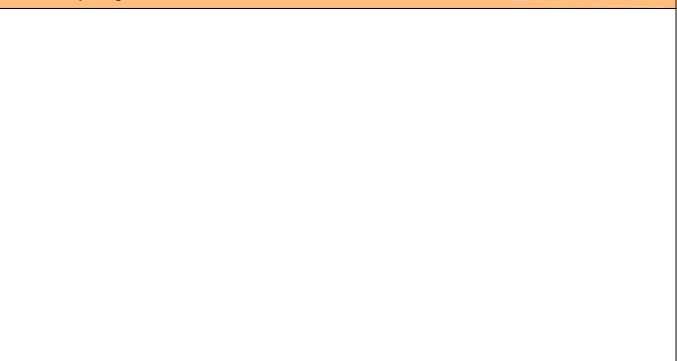


Foto 5

Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	incongruente con i caratteri del tessuto storico

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

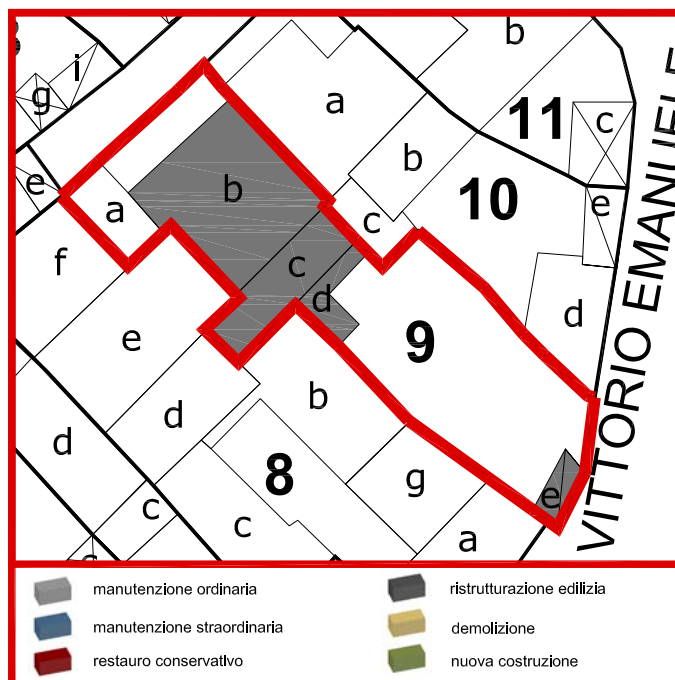
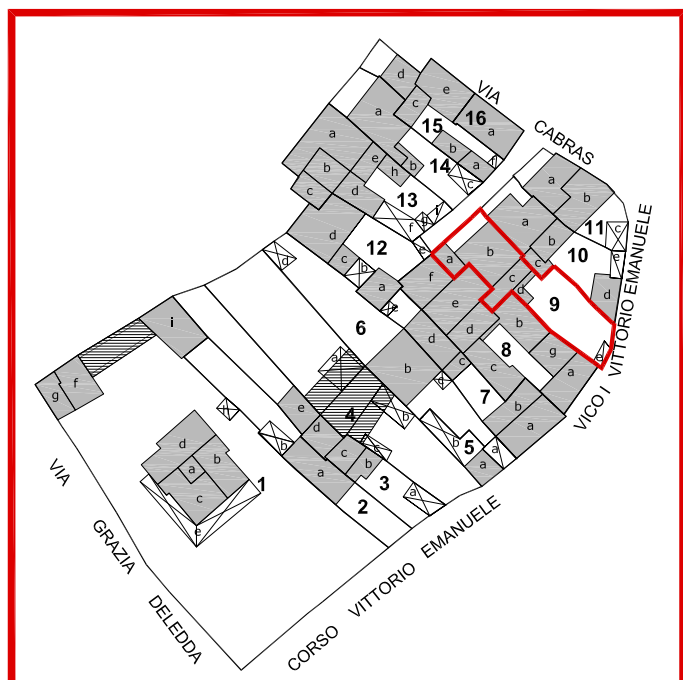
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -					
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g							rudere	scarso	mediocre	buono	
LIVELLO DI PIANO													fondazioni					
seminterrato																	X	
piano terra		X	X	X	X	X	X	X										
piano primo					X	X												
piano secondo																		
piano terzo																		
piano sottotetto		X					X							STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -				
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti					
pietre		X				X	X										X	
mattoni																	X	
terra														UMIDITA'				
blocchi cls		X	X	X	X	X	X	X						puntiforme				
altro														diffusa				
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI					
intonaco		X	X	X	X	X	X							restauro				
pietra a vista														consolidamento				
rivestimento														ampliamento				
non finito		X				X	X							sopraelevazione				
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione					
legno							X							GIUDIZIO COMPLESSIVO				
ferro														scarso				
latero-cemento		X	X	X	X	X	X							mediocre				
controsoffitto														buono				
altro														non rilevato				
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI					
falda unica		X			X	X	X	X						Superficie del lotto		mq	356.52	
doppia falda														Superficie coperta		mq	310.43	
padiglione														Larghezza fronte strada		ml	9.83	
tetto piano			X	X										Altezza fronte strada		ml	5.30	
altro														Volume edificato		mc	1691.69	
COPERTURE - manto -													Superficie libera				mq	46.09
coppì sardi														Indice di fabbricazione		mc/mq	4.74	
marsigliesi														Rapporto di copertura		%	87	
portoghesi		X			X	X								DATI CATASTALI				
eternit						X	X							Foglio		7		
pannelli														Mappale		313- 1123		
altro			X	X										Data primo impianto		dopo il 1945		
INFISSI - materiali -													NOTE					
legno			X	X	X	X	X	X										
metallo		X																
materiali plastici																		
ALTEZZA VANI																		
adeguata		X	X	X	X	X	X	X										
non adeguata																		
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																		
buona		X	X	X	X	X	X	X										
sufficiente																		
scarsa																		
nessuna																		
DESTINAZIONE D'USO																		
abitazioni			X	X	X	X	X	X										
botteghe		X																
negozi																		
uffici																		
scuole																		
altro																		
PROPRIETA'																		
pubblica																		
privata		X	X	X	X	X	X											
ecclesiastica																		
UTILIZZO																		
abitato		X	X	X	X	X	X											
abitato saltuariamente																		
disabitato																		
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:					
														Pag 2/2				



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

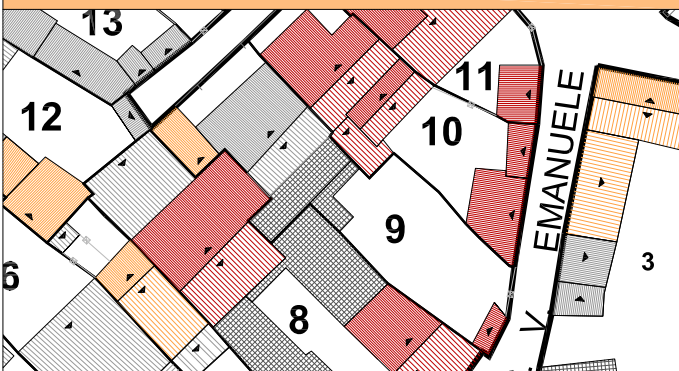
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 9

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 312



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

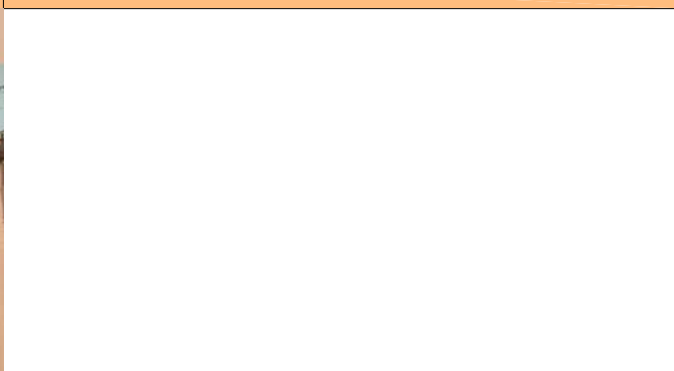
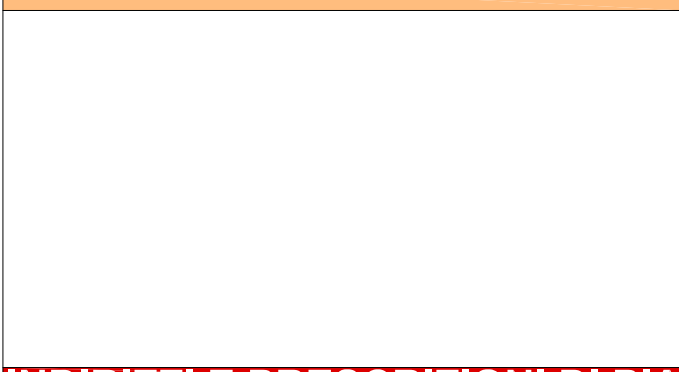
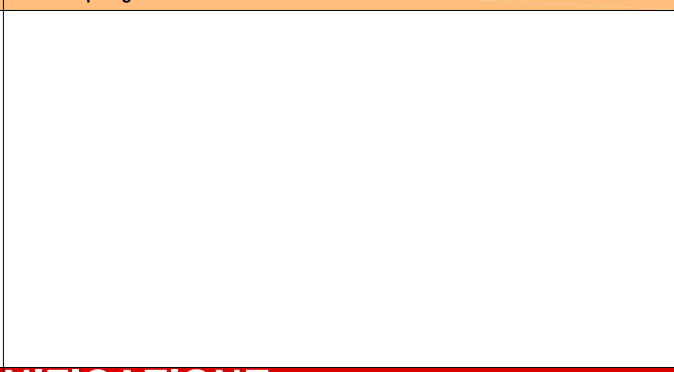


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

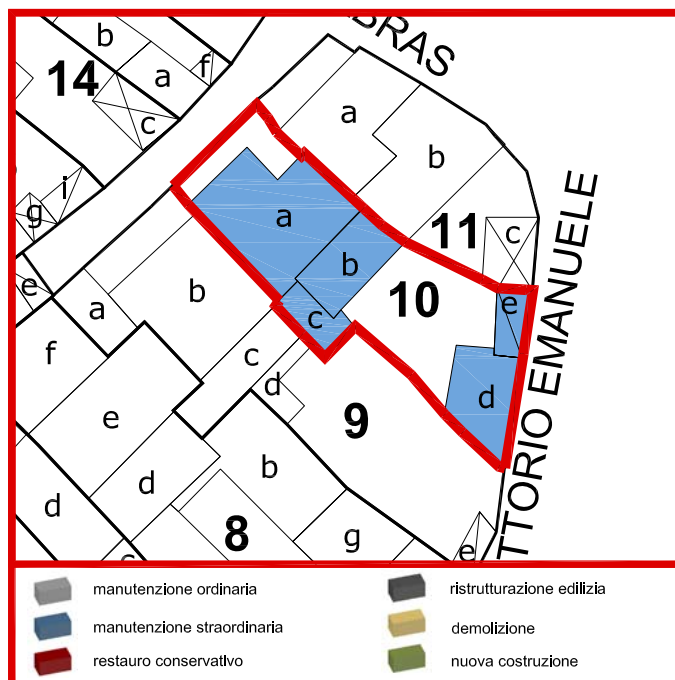
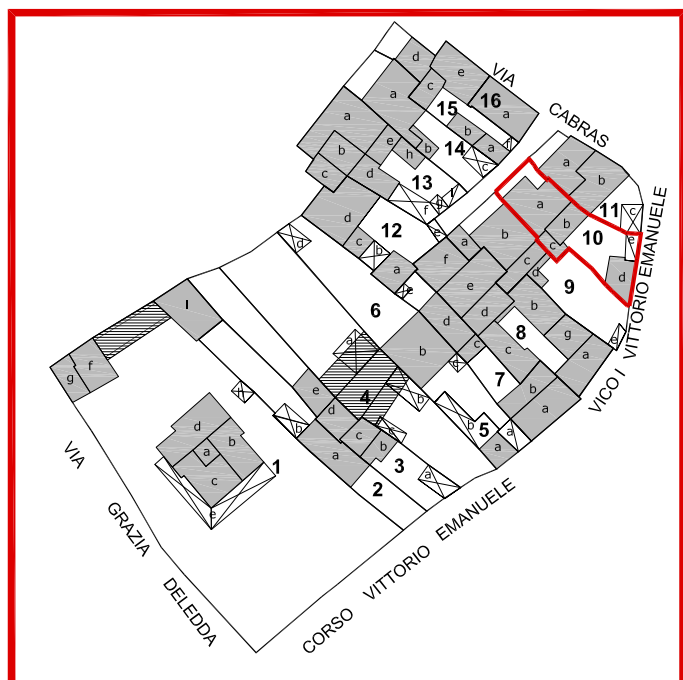
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

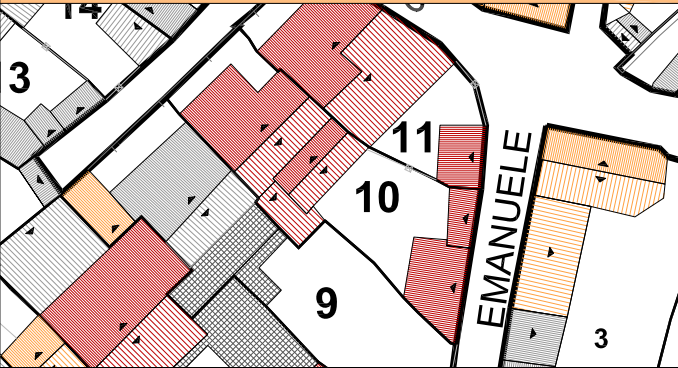
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 10

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 797 - 1057



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	portale

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

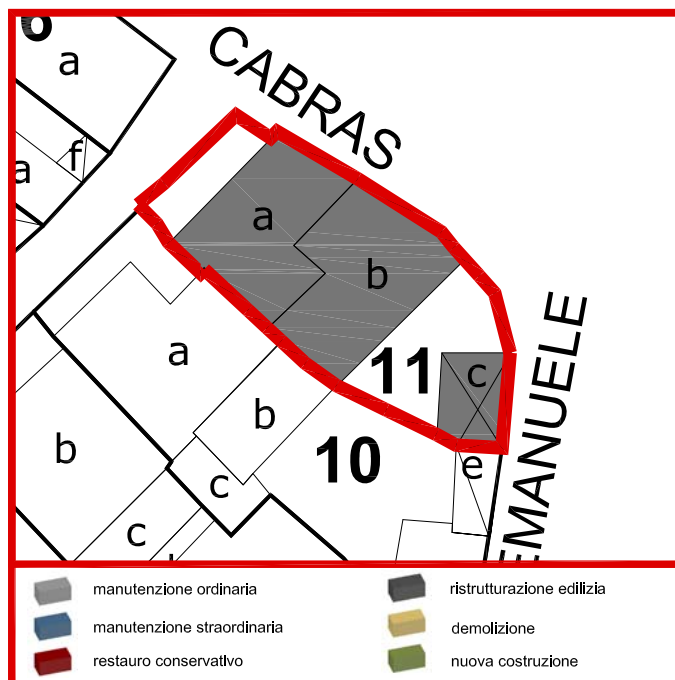
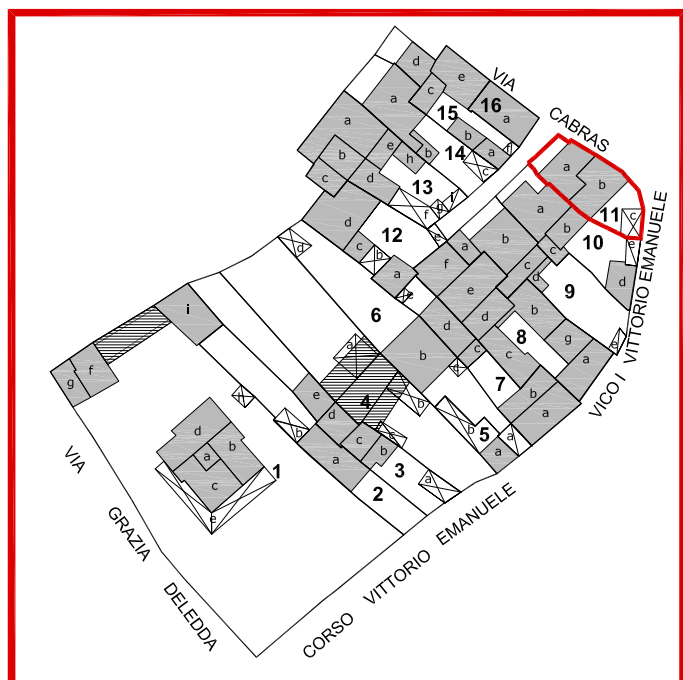
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -								
Volume elementare	a	b	c	d	e									rudere	scarso	mediocre	buono				
LIVELLO DI PIANO													fondazioni								
seminterrato																	X				
piano terra	X	X	X	X	X																
piano primo	X	X																			
piano secondo																					
piano terzo																					
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -							
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				X				
pietre				X	X									intonaci			X				
mattoni														Infilssi			X				
terra														mant. copertura			X				
blocchi cls	X	X	X											UMIDITA'							
altro														puntiforme							
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI								
Intonaco	X	X	X											restauro			X				
pietra a vista				X	X									consolidamento							
rivestimento														ampliamento							
non finito														sopraelevazione							
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione								
legno				X	X									GIUDIZIO COMPLESSIVO							
ferro														scarso							
latero-cemento	X	X	X											mediocre							
controsoffitto														buono			X				
altro														non rilevato							
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI								
falda unica			X	X	X									Superficie del lotto	mq		216.36				
doppia falda	X	X												Superficie coperta	mq		132.14				
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		12.03				
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		4.00				
altro														Volume edificato	mc		756.78				
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		84.22					
coppi sardi														Indice di fabbricazione	mc/mq		3.50				
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		61				
portoghesi	X	X	X	X	X									DATI CATASTALI							
eternit														Foglio			7				
pannelli														Mappale			1057				
altro														Data primo impianto			dopo il 1945				
INFISSI - materiali -													NOTE								
legno	X	X	X	X	X																
metallo																					
materiali plastici																					
ALTEZZA VANI																					
adeguata	X	X	X	X	X																
non adeguata																					
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																					
buona	X	X	X	X	X																
sufficiente																					
scarsa																					
nessuna																					
DESTINAZIONE D'USO																					
abitazioni	X	X	X	X	X																
botteghe																					
negozi																					
uffici																					
scuole																					
altro																					
PROPRIETA'																					
pubblica																					
privata	X	X	X	X	X																
ecclesiastica																					
UTILIZZO																					
abitato	X	X	X	X	X																
abitato saltuariamente																					
disabitato																					
NUMERO TOTALE VANI																					
														DATA RILEVAMENTO:							
														Pag 2/2							



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

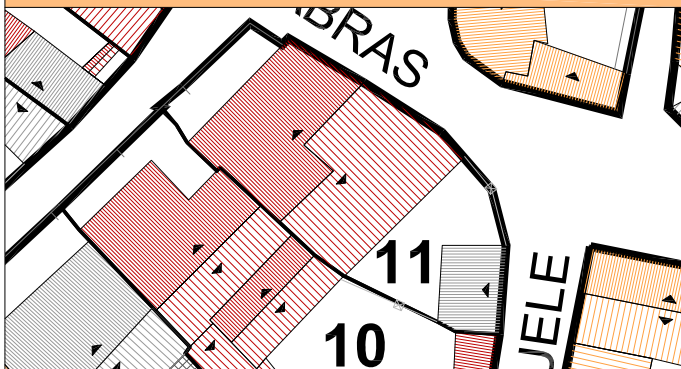
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 11

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 926



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

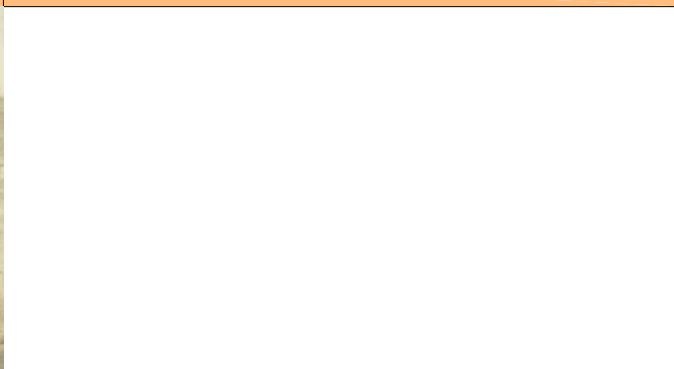
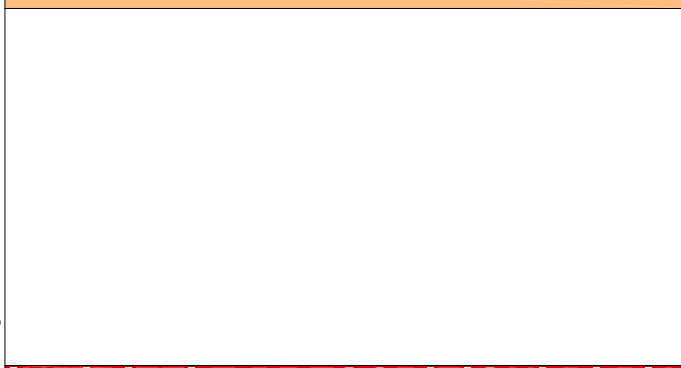
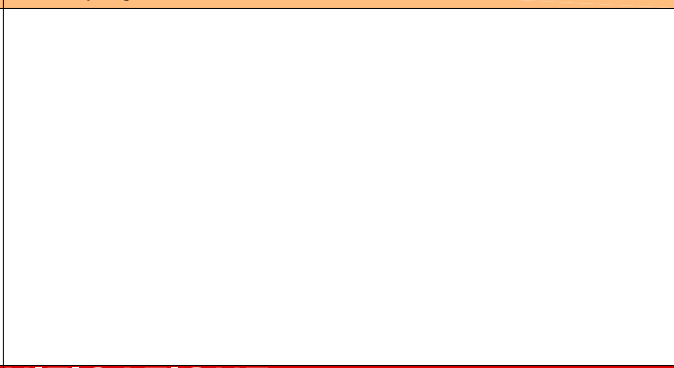


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	ristrutturazione edilizia
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

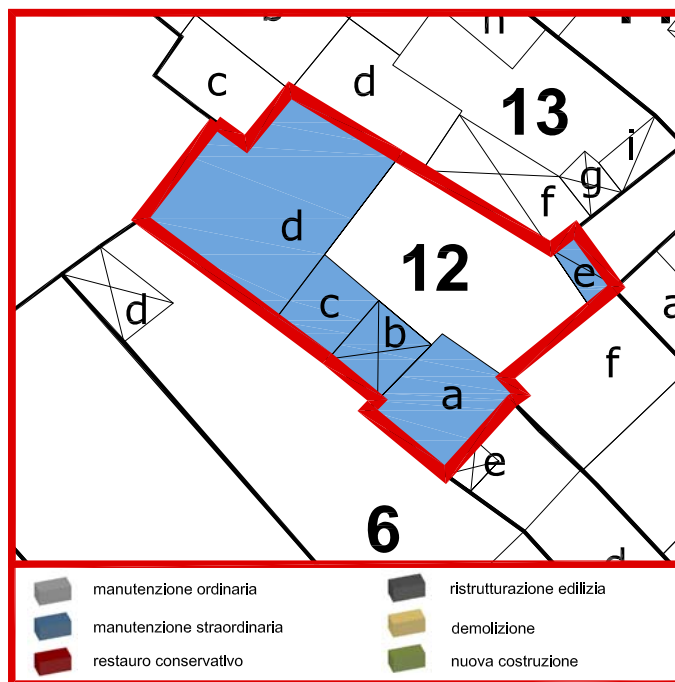
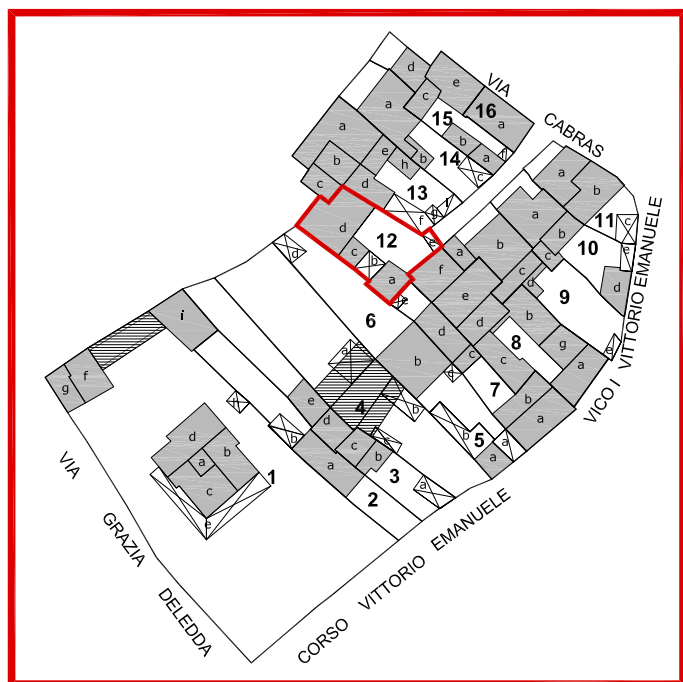
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -						
Volume elementare	a	b	c											rudere	scarso	mediocre	buono		
LIVELLO DI PIANO													fondazioni						
seminterrato																	X		
piano terra	X	X	X																
piano primo	X	X																	
piano secondo																			
piano terzo																	X		
piano sottotetto	X	X												STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -					
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti			X			
pietre	X	X	X											intonaci			X		
mattoni														infissi			X		
terra														manif. copertura			X		
blocchi cls	X	X												UMIDITA'					
altro														puntiforme					
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													INTERVENTI SUBITI						
intonaco	X	X												restauro					
pietra a vista			X											consolidamento					
rivestimento														ampliamento					
non finito														sopraelevazione					
STRUTTURE ORIZZONTALI													demolizione e ricostruzione						
legno			X											GIUDIZIO COMPLESSIVO					
ferro														scarso					
latero-cemento	X	X												mediocre			X		
controsoffitto														buono					
altro														non rilevato					
TIPOLOGIA COPERTURE													DATI URBANISTICI						
falda unica	X	X	X											Superficie del lotto	mq		166.50		
doppia falda														Superficie coperta	mq		117.61		
padiglione														Larghezza fronte strada	ml		10.44		
tetto piano														Altezza fronte strada	ml		3.00		
altro														Volume edificato	mc		699.16		
COPERTURE - manto -													Superficie libera	mq		48.89			
coppi sardi														Indice di fabbricazione	mc/mq		4.20		
marsigliesi														Rapporto di copertura	%		71		
portoghesi	X	X												DATI CATASTALI					
eternit			X											Foglio			7		
pannelli														Mappale			926		
altro														Data primo impianto			dopo il 1945		
INFISSI - materiali -													NOTE						
legno																			
metallo																			
materiali plastici	X	X																	
ALTEZZA VANI																			
adeguata	X	X	X																
non adeguata																			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE																			
buona	X	X	X																
sufficiente																			
scarsa																			
nessuna																			
DESTINAZIONE D'USO																			
abitazioni	X	X	X																
botteghe																			
negozi																			
uffici																			
scuole																			
altro																			
PROPRIETA'																			
pubblica																			
privata	X	X	X																
ecclesiastica																			
UTILIZZO																			
abitato																			
abitato saltuariamente																			
disabitato	X	X	X																
NUMERO TOTALE VANI																			
														DATA RILEVAMENTO:					



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

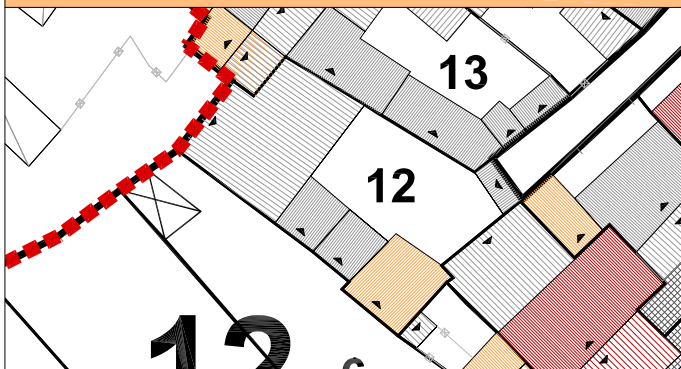
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 12

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 308 - 977



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1

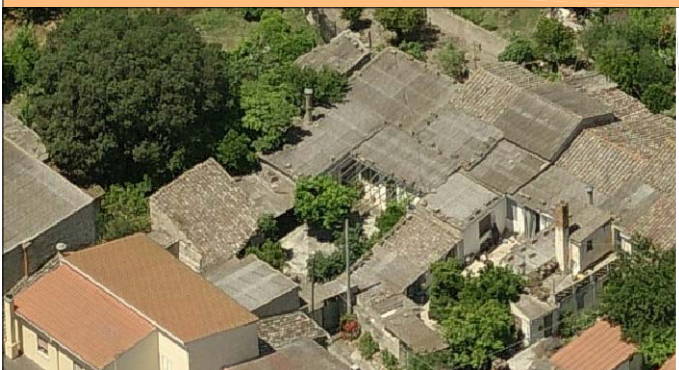


Foto 2

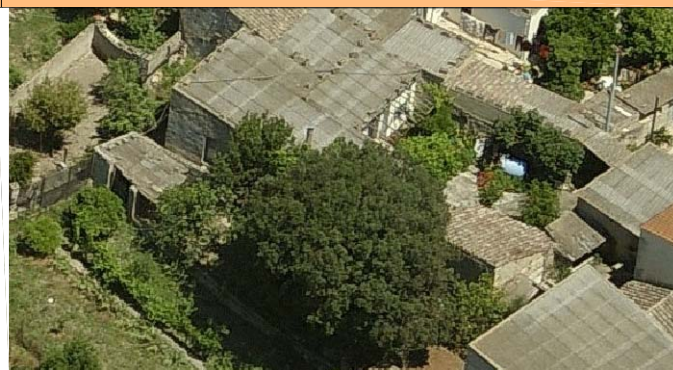


Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

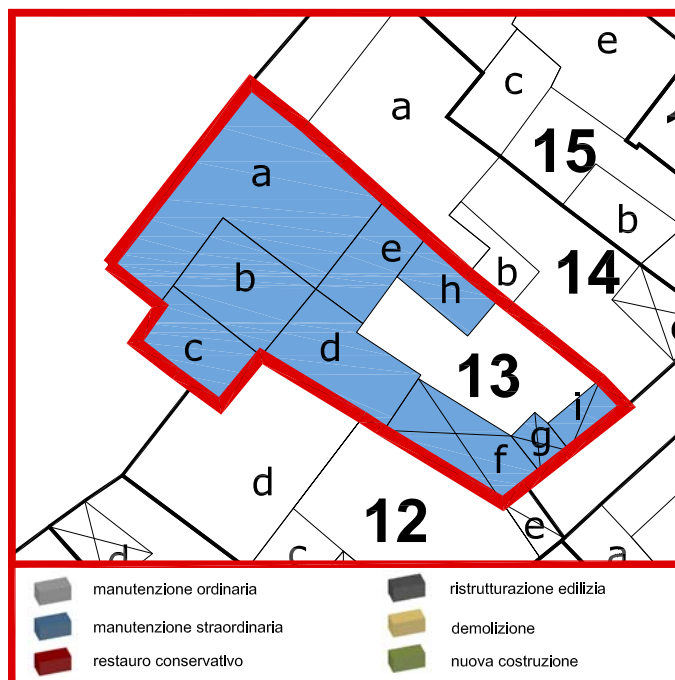
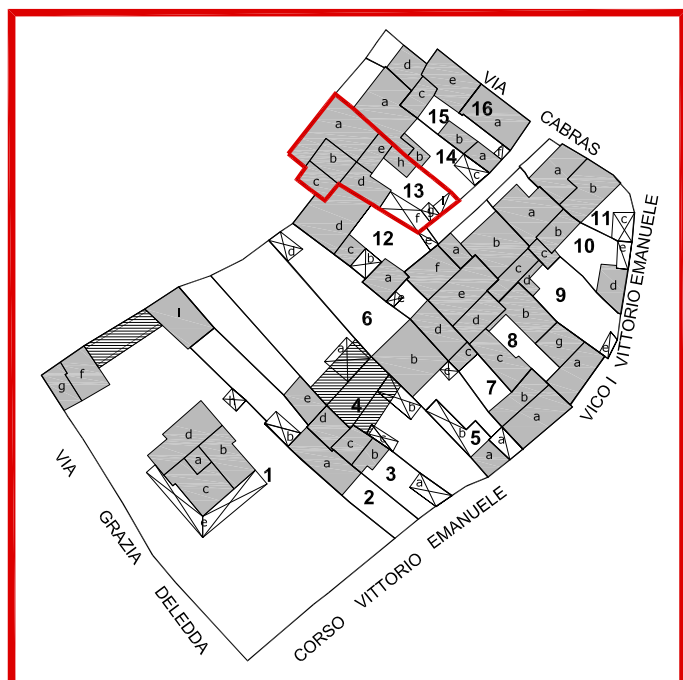
Pag 2/2



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

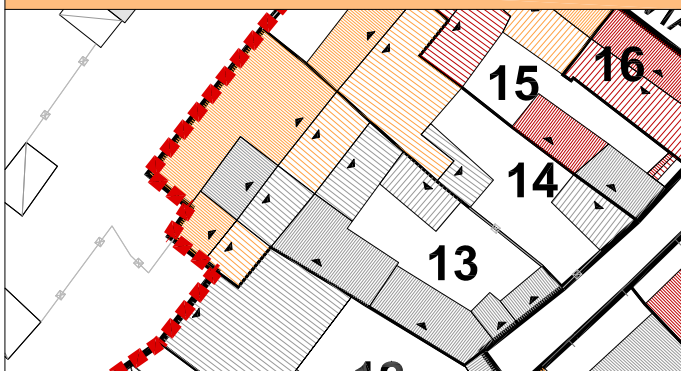
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



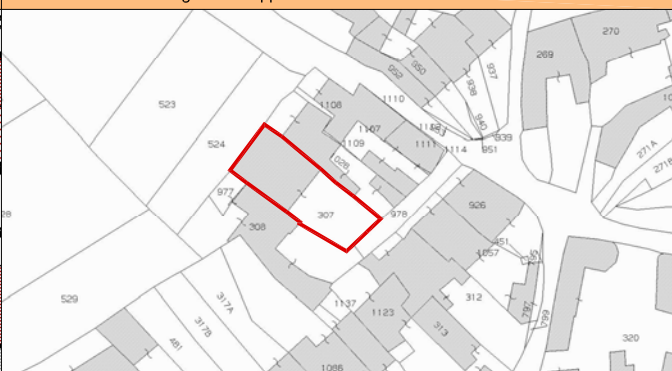
ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 13

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 307



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

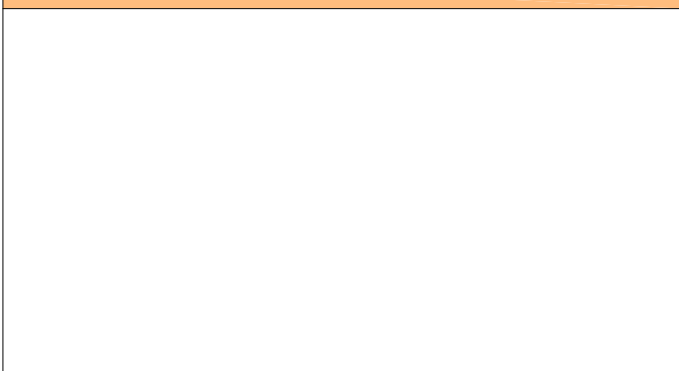


Foto 4

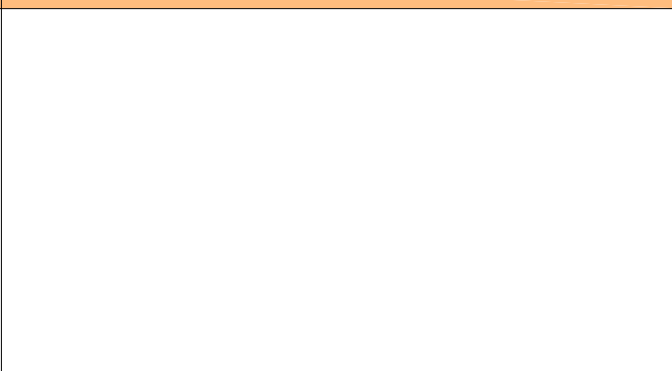
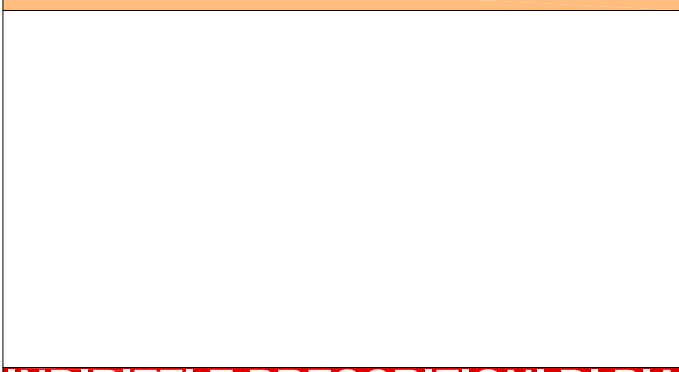
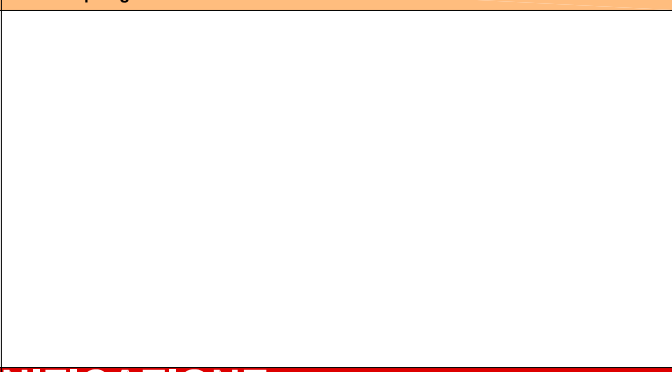


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a corte antistante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE

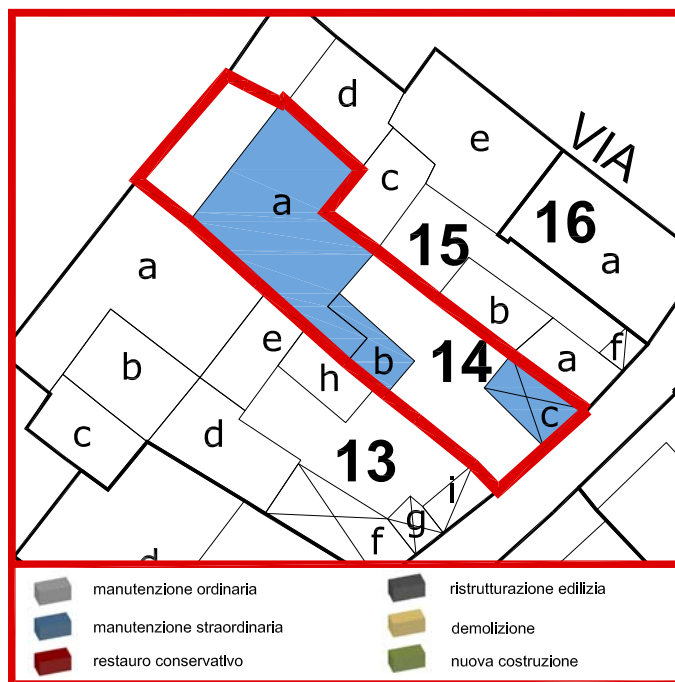
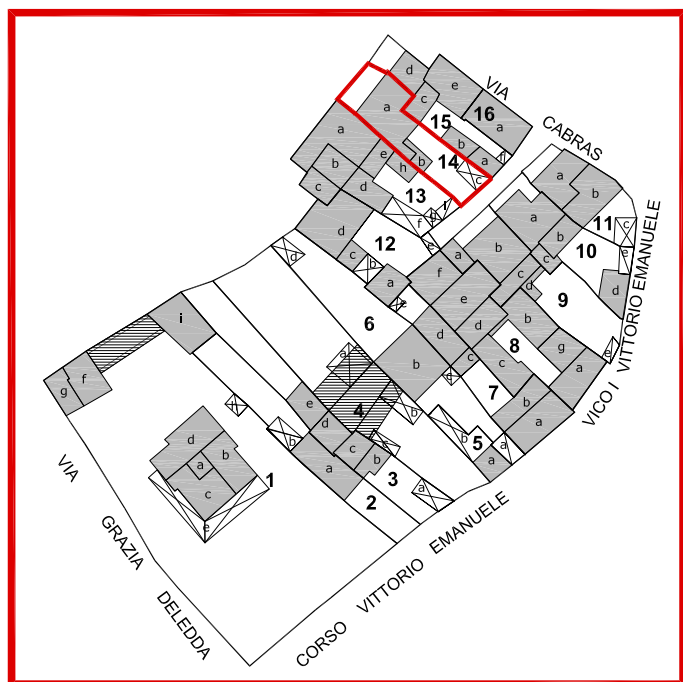
STRUTTURE - MATERIALI - UTILIZZO													STATO DI CONSERVAZIONE - Strutture -				
Volume elementare	a	b	c	d	e	f	g	h	i					rudere	scarso	mediocre	buono
LIVELLO DI PIANO													fondazioni				
seminterrato																	
piano terra		x	x	x	x	x	x	x	x	x						x	
piano primo																	
piano secondo																	
piano terzo																	
piano sottotetto														STATO DI CONSERVAZIONE - Finiture -			
STRUTTURE VERTICALI - materiali -													paramenti				
pietre		x		x				x		x							
mattoni																x	
terra			x		x	x	x		x							x	
blocchi cls														UMIDITA'			
altro														puntiforme			
STRUTTURE VERTICALI - finiture -													diffusa				
Intonaco		x	x	x	x	x	x	x	x					INTERVENTI SUBITI			
pietra a vista										x				restauro			
rivestimento														consolidamento			
non finito														ampliamento			
STRUTTURE ORIZZONTALI													sopraelevazione				
legno		x		x			x	x		x				demolizione e ricostruzione			
ferro														GIUDIZIO COMPLESSIVO			
latero-cemento			x		x	x			x					scarso			
controsoffitto														mediocre			
altro														buono			
TIPOLOGIA COPERTURE													non rilevato				
falda unica					x	x	x	x	x	x				DATI URBANISTICI			
doppia falda		x	x	x										Superficie del lotto			
padiglione														mq			
tetto piano														mq			
altro														Larghezza fronte strada			
COPERTURE - manto -													ml				
coppì sardi		x		x										Altezza fronte strada			
marsigliesi														ml			
portoghesi														Volume edificato			
eternit			x		x	x	x	x	x	x				mc			
pannelli														mq			
altro														Indice di fabbricazione			
INFISSI - materiali -													mc/mq				
legno		x	x	x	x	x	x	x	x	x				Rapporto di copertura			
metallo														%			
materiali plastici														7			
ALTEZZA VANI													Foglio				
adeguata		x	x	x	x	x	x	x	x	x				Mappale			
non adeguata														307			
ILLUMINAZIONE E AREAZIONE													Data primo Impianto				
buona														dopo il 1945			
sufficiente		x	x	x	x	x	x	x	x	x				NOTE			
scarsa																	
nessuna																	
DESTINAZIONE D'USO																	
abitazioni		x	x	x	x	x	x	x	x	x							
botteghe																	
negozi																	
uffici																	
scuole																	
altro																	
PROPRIETA'																	
pubblica																	
privata		x	x	x	x	x	x	x	x	x							
ecclesiastica																	
UTILIZZO																	
abitato		x	x	x	x	x	x	x	x	x							
abitato saltuariamente																	
disabitato																	
NUMERO TOTALE VANI													DATA RILEVAMENTO:				
														Pag 2/2			



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

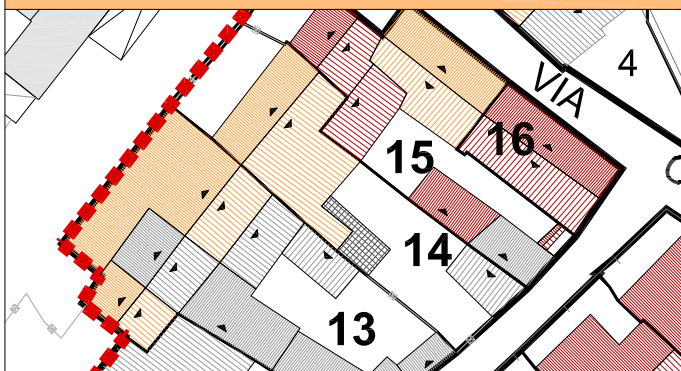
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 14

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 1028 - 1108



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

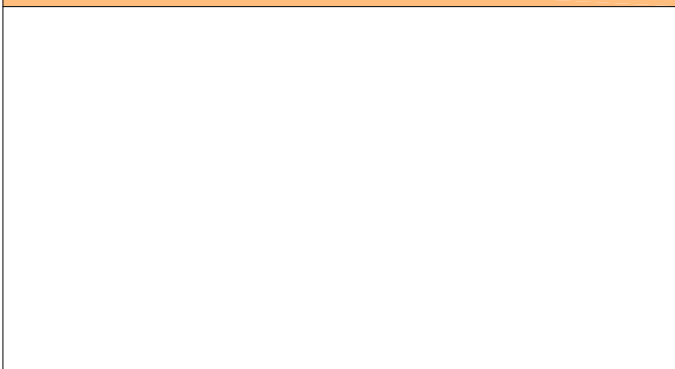


Foto 4

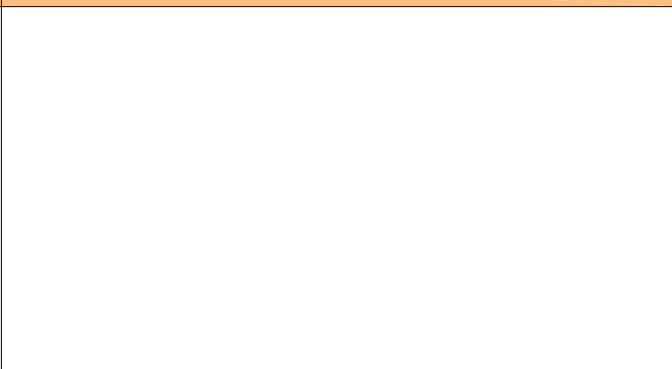
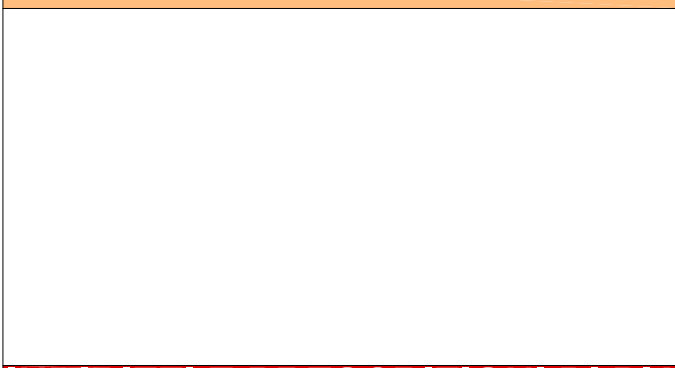
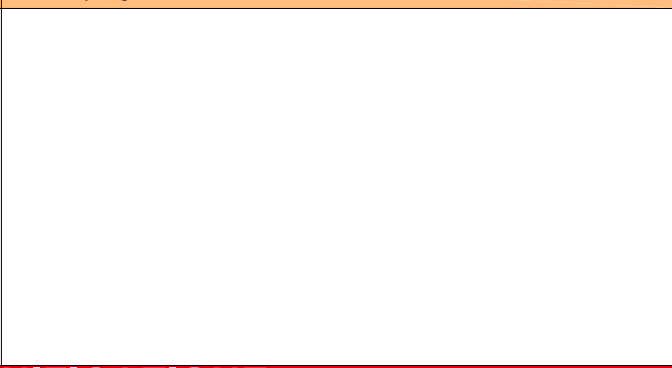


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

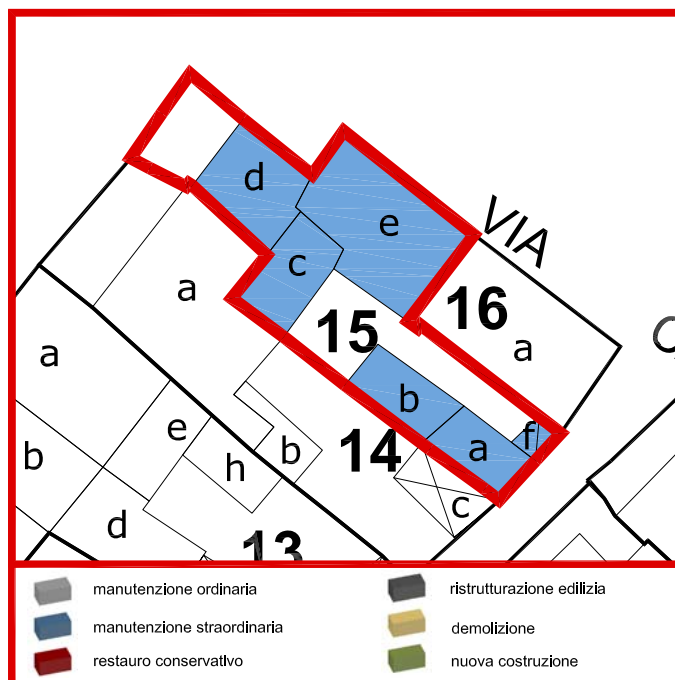
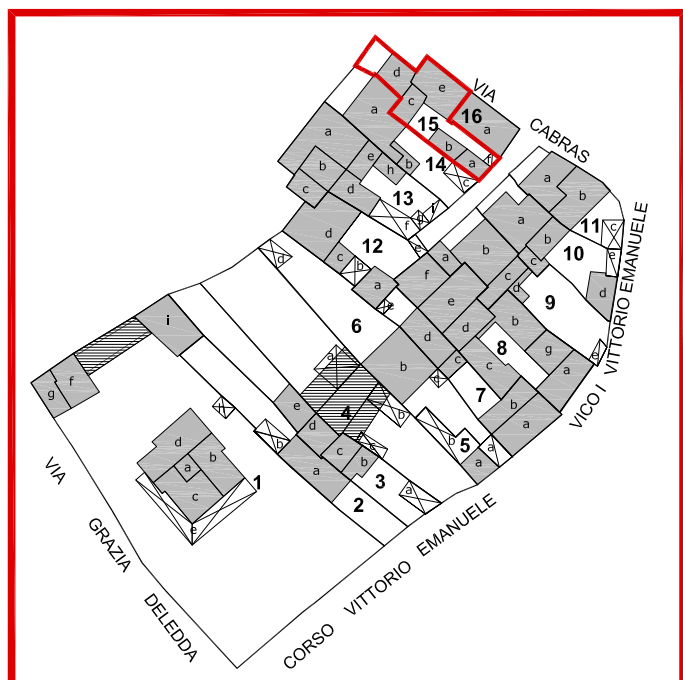
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

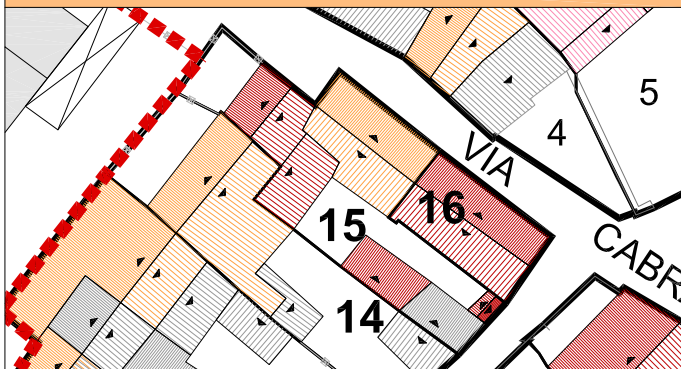
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 15

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappali 1107 - 1109 - 1111 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3

Foto 4

Foto 5

Schema tipologico di riferimento

INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a doppia corte, antistante e retrostante

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

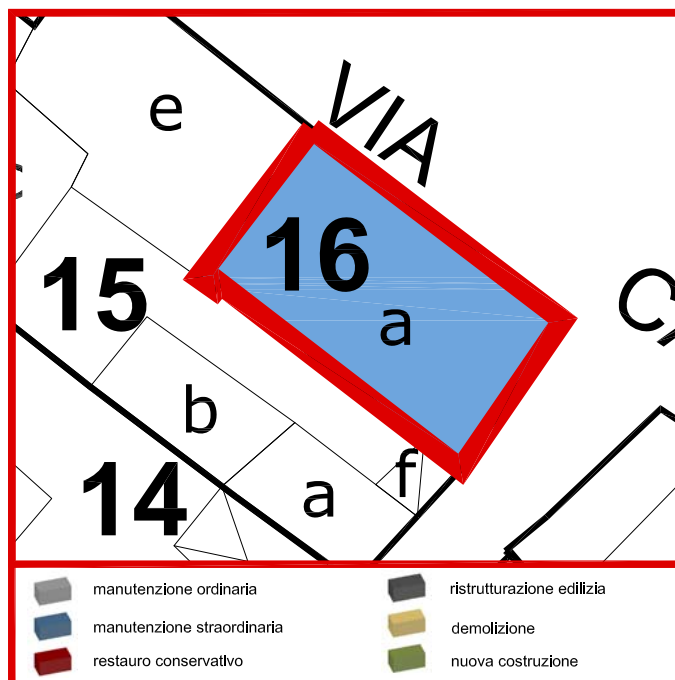
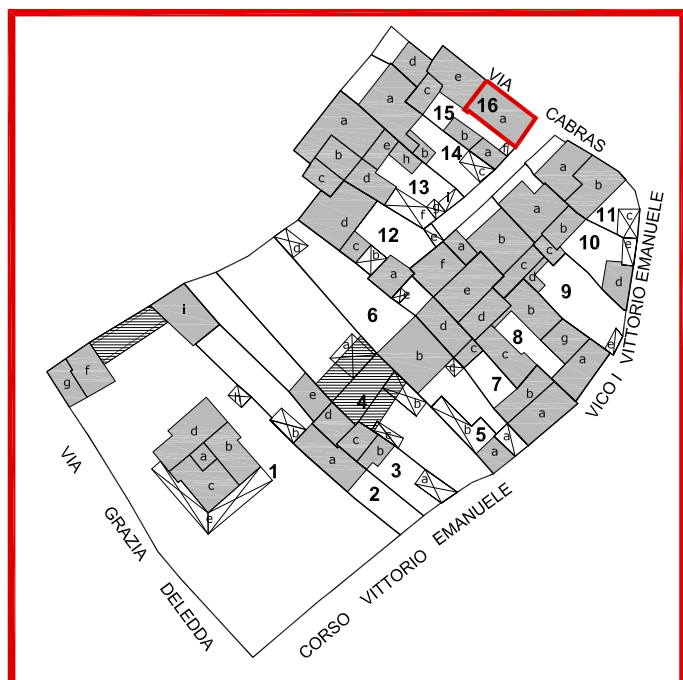
DATA RILEVAMENTO:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA
UFFICIO DEL PIANO - ASSETTO STORICO CULTURALE

COMUNE DI TURRI
Provincia del MEDIO CAMPIDANO

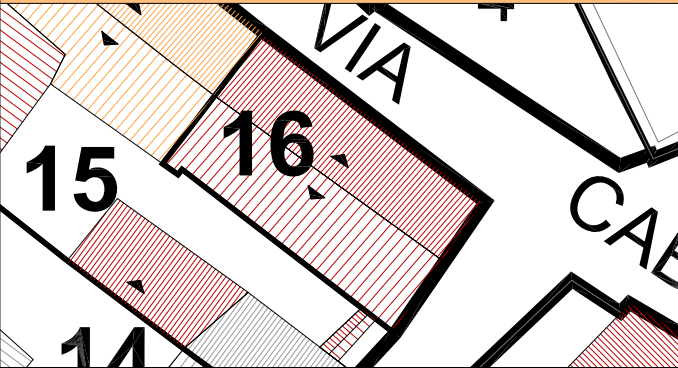
SCHEDA DI RILEVAMENTO DELLE UNITA' EDILIZIE



ISOLATO N° 12
UNITA' EDILIZIA N° 16

RIFERIMENTO PLANIMETRICO

Planimetria rilievo e volumi elementari



Planimetria catastale foglio VII mappale 1111 parziale



RILIEVO FOTOGRAFICO

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

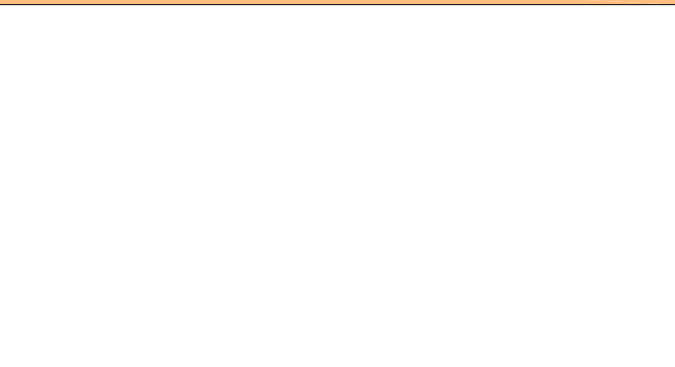
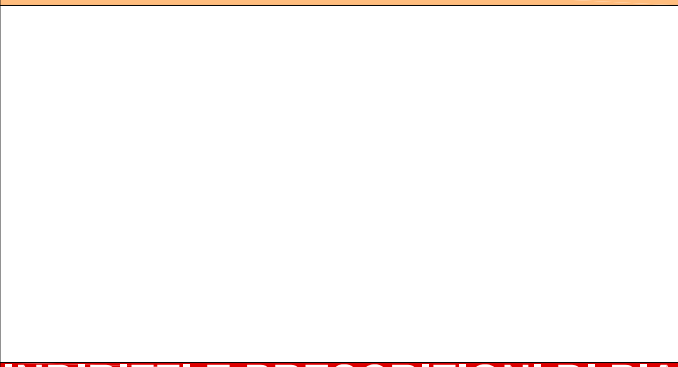


Foto 5



Schema tipologico di riferimento



INDIRIZZI E PRESCRIZIONI DI PIANIFICAZIONE

Prescrizioni e vincoli

Intervento massimo ammesso	manutenzione straordinaria
Prescrizioni particolari	nessuna
Incremento volumetrico	nessuno
Incremento planimetrico	nessuno
Incremento altimetrico	nessuno
Vincoli	nessuno
Tipologia	a filo strada senza corte

Indirizzi

Materiali	
Tipologia murature	pietra locale, poroton
Tipologia coperture	coppi sardi
Colori facciata	colori da cartella
Infissi	legno, alluminio con colori da cartella
Elementi decorativi	nessuno
Elementi da preservare	nessuno

DATA RILEVAMENTO: